

641/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet

az otthonfelújítási hitel bevezetése érdekében egyes kormányrendeletek módosításáról

A Kormány az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.¹

1-3. §²

2. A gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet módosítása

☞ **4. §** A gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R2.) 1. §-a a következő (3) bekezdéssel kiegészülve lép hatályba:

☞ „(3) Az e rendelet szerinti támogatás lakáscélú állami támogatásnak minősül, amelyet az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése, valamint a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet] 3. § (2) bekezdése alkalmazása során nem kell figyelembe venni.”

☞ **5. §** Az R2. 4. §-a a következő (3) bekezdéssel, valamint a következő (3a) bekezdéssel kiegészülve lép hatályba:

☞ „(3) Ha a szülők lakóhelye nem azonos, a (2) bekezdés szerinti feltételnek is megfelelő

☞ *a)* azon szülő jogosult az 5. § szerinti támogatási összegre, akinél legalább egy közös gyermek lakóhelye van, ha a másik szülőnél egyetlen közös gyermeknek sincs lakóhelye, vagy

☞ *b)* mindkét szülő az 5. § szerinti támogatási összeg 50%-os mértékére jogosult, amennyiben külön-külön mindkettejük lakóhelye megegyezik legalább az egyik gyermekük lakóhelyével.

☞ (3a) A (3) bekezdés *b)* pontját nem kell alkalmazni arra a szülőre, akinek lakóhelyén másik, a (3) bekezdés szerintitől eltérő gyermeke is lakóhellyel rendelkezik, és e gyermek másik szülőjének

☞ *a)* a lakóhelye szintén velük azonos, vagy

☞ *b)* a lakóhelye eltérő, de nála egyetlen közös gyermeküknek sincsen lakóhelye.”

☞ **6. §** (1) Az R2. 6. § *j)* pontja a következő *jj)* alponttal kiegészülve lép hatályba:

☞ (A támogatás a következő építési tevékenységekhez igényelhető:

☞ *belső tér felújítása, ideértve)*

☞ „*jj)* a lámpák vagy világítótestek beépítését vagy cseréjét,”

1 Hatályba lép: 2021. II. 1-jén.

2 Hatályba lép: 2021. II. 1-jén.

← (2) Az R2. 6. §-a a következő *t*) ponttal kiegészülve lép hatályba:
← (A támogatás a következő építési tevékenységekhez igényelhető:)
← „*t*) használati melegvíz rendszer kialakítása, korszerűsítése vagy elemeinek cseréje, ideértve a megújuló energiaforrások alkalmazását is.”

← 7. § Az R2. 7. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:
← „(5a) Napelemes rendszer telepítését vagy cseréjét igazoló számla esetén az abban feltüntetett anyagköltség és kapcsolódó vállalkozói díj összesítve nem haladhatja meg a bruttó 450 000 Ft/kWp összeget.”

8. §¹

← 9. § (1) Az R2. 9. § (3) bekezdése a következő *s*) ponttal egészül ki:
← [A kérelemhez mellékelni kell a következő dokumentumokat vagy - az (1) bekezdés *b*) vagy *c*) pontja szerinti esetben a *j*)-*l*) pontban foglalt dokumentumok kivételével - azok másolatát:]

← „*s*) a napelemes rendszer telepítését vagy cseréjét végző vállalkozó nyilatkozata a 7. § (5a) bekezdésben foglaltak teljesüléséről,”

(2)²

(3)³

← 10. § (1) Az R2. 11. § (2) bekezdése a következő *a*) és *b*) ponttal lép hatályba:

← (A támogatói okirat tartalmazza)

← „*a*) az igénylő - együttes igénylés esetén az igénylők - alábbi adatait:

← *aa*) családi és utónév,

← *ab*) születési családi és utónév,

← *ac*) anyja születési családi és utóneve,

← *ad*) születési hely és idő,

← *ae*) lakóhely és

← *af*) adóazonosító jel,

← *b*) az igénylők - a magzat kivételével - valamennyi gyermekének alábbi adatait:

← *ba*) családi és utónév,

← *bb*) születési családi és utónév,

← *bc*) születési hely és idő,

← *bd*) lakóhely,

← *be*) anyja családi és utóneve, születési családi és utóneve, születési helye és ideje, lakóhelye, és

← *bf*) apja családi és utóneve, születési családi és utóneve, születési helye és ideje, lakóhelye,”

(2)-(3)⁴

← 11. § Az R2.

← *a*) 3. § (3) bekezdés *b*) pontja a „legfeljebb” szövegrész helyett az „egybefüggően legfeljebb” szöveggel,

← *b*) 4. § (6) bekezdés *b*) pontja a „megszerzésére” szövegrész helyett a „megszerzésére, vagy az igénylő, illetve kiskorú gyermekei tulajdonában lévő telken felépült lakás ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére” szöveggel,

← *c*) 6. § *d*) pontjában a „szigetelése” szövegrész helyett a „külső festése, színezése, valamint szigetelése, utóbbinál” szöveggel

← lép hatályba.

← 12. § Nem lép hatályba az R2.

1 Hatályba lép: 2021. II. 1-jén.

2 Hatályba lép: 2021. II. 1-jén.

3 Hatályba lép: 2021. VII. 1-jén.

4 Hatályba lép: 2021. II. 1-jén.

- ☞ a) 2. § (1) bekezdés 2. pont b) alpontjában az „eltartott”,
- ☞ b) 4. § (2) bekezdés b) pontjában a „kiskorú”,
- ☞ c) 7. § (5) bekezdésében a „használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló”, valamint az „[a továbbiakban: 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet]”,
- ☞ d) 14. § (2) bekezdésében a „ , valamint a 11. § (2) bekezdés b) pontja szerinti személy” szövegrész.

3. Záró rendelkezések

13. § (1) Ez a rendelet - a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel - 2021. január 1-jén lép hatályba.

(2) Az 1. alcím, a 8. §, a 9. § (2) bekezdése, valamint a 10. § (2) és (3) bekezdése 2021. február 1-jén lép hatályba.

(3) A 9. § (3) bekezdése 2021. július 1-jén lép hatályba.

TARTALOMJEGYZÉK

641/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet	1
az otthonfelújítási hitel bevezetése érdekében egyes kormányrendeletek módosításáról	1
1.	1
2. A gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet módosítása	1
3. Záró rendelkezések	3